

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

(взамен ранее выданного разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

№ 56-21-12-2023 от 10.08.2023 года)

СОЗДАН ЭЛЕКТРОННЫМ
ОБРАЗЛОМ ДОКУМЕНТА
ФИЛИАЛ «М» СУХЛО ОА
ДАТА 13.08.2023

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	22.08.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	56-21-14-2023
1.3. Наименование органа (организации) :	Администрация муниципального образования Нежинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	22.08.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ИЕСА КАПИТАЛ» - специализированный застройщик
2.2.2. ИНН:	5610131349
2.2.3. ОГРН:	1095658029961
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Трёхэтажный жилой дом с техподпольем №55, тип «Брик хаус-300»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Оренбургская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Оренбургский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Нежинский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Нежинка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:		
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):		
Раздел 4. Информация о земельном участке		
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	56:21:1409001:2362	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства		
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2023	
5.2. Номер разрешения на строительство:	56-21-29-2023	
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования Нежинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане		
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трёхэтажный жилой дом с техподпольем №55, тип «Брик хаус-300»	
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание	
6.1.2. Назначение объекта:	жилое	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) :	405,14	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) :		
6.1.5. Площадь (кв.м) :	1114,5	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):		
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):		
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	858,3	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	858,3	
6.1.8. Количество помещений (штук):	24	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):		
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	24	
6.1. 11. В том числе квартир (штук):	24	
Номер квартиры	Общая площадь квартиры с учетом площадей балконов, лоджий	Площадь квартиры
1	35,5	35,5
2	36,2	36,2
3	35,9	35,9
4	35,5	35,5
5	35,8	35,8
6	35,9	35,9
7	35,9	35,9
8	35,9	35,9

9	35,8	35,8
10	35,8	35,8
11	35,5	35,5
12	35,5	35,5
13	35,5	35,5
14	35,9	35,9
15	35,6	35,6
16	35,4	35,4
17	35,3	35,3
18	36,4	36,4
19	36,3	36,3
20	35,5	35,5
21	35,6	35,6
22	36,0	36,0
23	36,0	36,0
24	35,6	35,6
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):		
6.1. 13. Количество этажей:		3
6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей:		
6.1. 15. Вместимость (человек):		
6.1. 16. Высота (м):		
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):		
6.1. 18. Другие показатели: Строительный объем (куб.м.): в т.ч. надземной части (куб.м.): Фундамент: Материал наружных стен: Наружная отделка: Перекрытия : Кровля:		4483,3 3736,08 Опорная подушка-монолитная Блок стеновой утепленный Облицовочный кирпич Железобетонные плиты Пароизоляция, утеплитель из пенопласта, геотекстиль, мембрана.
6.1. 19. Дата подготовки технического плана:		22.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		133-204-715 09

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО Нежинский сельсовет		В.В. Дегтярева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Подпись	инициалы, фамилия



Проплунуровано, пронумеровано

Лавра Османов

Н.Б. Османов

